

RFC emisor:

FEIL7906296Z0

Nombre emisor:

LANDO MICHAEL FERNANDEZ ISLAS

RFC receptor:

MTB8501013R3

Nombre receptor:

MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO

Código postal del receptor:

43640

Régimen fiscal receptor:

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI:

Construcciones.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

90BE99F5-F574-446E-B2C4-A6BC940C3FD6

00001000000709917611

42094 2025-11-18 14:18:08

Ingreso

Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
85122100		1	E48	Unidad de servicio	684,389.83	684,389.830000		Si objeto de impuesto.		
Descripción	Recibí del Municipio de Tulancingo de Bravo a través de la Secretaría de la Tesorería y Administración la cantidad de \$ 783 626.35 (setecientos ochenta y tres mil seiscientos veintiseis pesos 35/100 m.n.) por concepto de pago de estimación 1 (uno) de la obra de trabajos de rehabilitación en el parque el caracol en la colonia Felipe Angeles Municipio de tulancingo de Bravo Hidalgo con numero de contrato MTB-OP-AD-RECFIS-019/2025 con periodo de ejecución de 03 de Noviembre 2025 al 02 de Diciembre 2025 .Periodo de estimación del 03 de Noviembre 2025 al 17 de Noviembre 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	684,389.830000	Tasa	16.00%	109,502.372800
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

16.00%

\$ 684,389.83

\$ 109,502.37

\$ 783,626.35

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total retenido:		
10265.85		
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
Servicio de inspeccion y Vigilancia (5 al millar)	5.00 %	3421.95
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
Supervision de obra	1.00 %	6843.90

Sello digital del CFDI:

k9KE5uX943MkH35wDJ7SKy2YrYNLcVPmGskwsiTs3HrsVV5SO1FD0ayRg0XwEYDKH16IWA8xS0DODW2l1K2XhhuGcDwhtssBHeficxMrqQR57b6gddCwJqQGwU4SUyR4y2CqXah/weL9zX1HTNQC06k+sWZLVbRX2449N4rf5+GpkzsUiBcLQaS4X7y8WHpt2z1SUcUFOcNssfUDERB+zRrFZ+z8sHgrAwB/oly+N31glzmEaJH/Nu073mUwbFmjd7Cu4XoFPZ2WZa/nQX/ewED I91aGe7w70p3Wa4rT4IVEcc0F+Dxv7QMsZEG0aZCZ300Ar9K8DfMbdXywlJrshA==

Sello digital del SAT:

OZ1Wkj1rIELFSctQJzcOnJEmif1dFfU82S2yeD7Lgm7AXbeMkYU87Nm6RBIXxuywG9KHDhK9TZoe64mtNVXbvsUCZQwCt40WHUOBo+1xUwGOE8IGEJ4KyPiNOsjwLmXGf/85RDkFvxmBg8hQlk+MeRUbBXvQlafoDFxe7qncx7WM6bU9Vc4v9bzkU4HBVqutbxMbJrMMxVOG+0qilhPq/agbx3HFInT96fZpBfRX5PO+375VmkkSn9JK0anwfbgRwa3JLNe864yKPvQY97zy8Mmlq78VwSt7wOZ+6Sk4AmDUE6X8VCKP6TLPzNNQNfYHbaFiPR4sl6IFJWsx2Rb==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|90BE99F5-F574-446E-B2C4-A6BC940C3FD6|2025-11-20T14:18:33|SAT970701NN3|k9KE5uX943MkH35wDJ7SKy2YrYNLcVPmGskwsiTs3HrsVV5SO1FD0ayRg0XwEYDKH16IWA8xS0DODW2l1K2XhhuGcDwhtssBHeficxMrqQR57b6gddCwJqQGwU4SUyR4y2CqXah/weL9zX1HTNQC06k+sWZLVbRX2449N4rf5+GpkzsUiBcLQaS4X7y8WHpt2z1SUcUFOcNssfUDERB+zRrFZ+z8sHgrAwB/oly+N31glzmEaJH/Nu073mUwbFmjd7Cu4XoFPZ2WZa/nQX/ewED I91aGe7w70p3Wa4rT4IVEcc0F+Dxv7QMsZEG0aZCZ300Ar9K8DfMbdXywlJrshA==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-11-20 14:18:33

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Fecha="2025-11-18T14:18:08"
Sello="k9KE5uX943MkH35wDJ7SKy2YrYNLcVPmGSKwsiTs3HrsVV5S01FD0ayRg0XwEYDKH161WA8xS0D0DW211K2XhhuGcDwhTssBHeFicxMrqQR57b6gddCwJqGwU4SuyR4y2CqXah/wel9zX1HTN
FormaPago="03" NoCertificado="00001000000709917611"
Certificado="MIIGATCCA+mgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDk5MTC2MTEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQDDCxBQyBERUwguU0V5VklDSU8gREUGQUJRN5U5JU1RSQUJ04gVFJQJ1VU
SubTotal="684389.83" Moneda="MXN" Total="783626.35" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="42094"
<cfdi:Emisor Rfc="FEIL7906296Z0" Nombre="LANDO MICHAEL FERNANDEZ ISLAS" RegimenFiscal="612"/>
<cfdi:Receptor Rfc="MTB8501013R3" Nombre="MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO" DomicilioFiscalReceptor="43640" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="I01"/>
<cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="85122100" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="Recibi del Municipio de Tulancingo
de Bravo a través de la Secretaría de la Tesorería y Administración la cantidad de $ 783 626.35 (setecientos ochenta y tres mil seiscientos
veintiseis pesos 35/100 m.n.) por concepto de pago de estimación 1 (uno) de la obra de trabajos de rehabilitación en el parque el caracol en la
colonia Felipe Angeles Municipio de tulancingo de Bravo Hidalgo con numero de contrato MTB-OP-AD-RECFIS-019/2025 con periodo de ejecución de 03 de
Noviembre 2025 al 02 de Diciembre 2025 .Periodo de estimación del 03 de Noviembre 2025 al 17 de Noviembre 2025." ValorUnitario="684389.83"
Importe="684389.830000" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="684389.830000" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="109502.372800"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="109502.37">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Base="684389.83" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="109502.37"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="10265.85" TotaldeTraslados="0.00">
    <implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="Servicio de inspeccion y Vigilancia (5 al millar)" TasadeRetencion="5.00" Importe="3421.95"/>
    <implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="Supervision de obra" TasadeRetencion="1.00" Importe="6843.90"/>
  </implocal:ImpuestosLocales>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="90BE99F5-F574-446E-B2C4-A6BC940C3FD6"
FechaTimbrado="2025-11-20T14:18:33" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="k9KE5uX943MkH35wDJ7SKy2YrYNLcVPmGSKwsiTs3HrsVV5S01FD0ayRg0XwEYDKH161WA8xS0D0DW211K2XhhuGcDwhTssBHeFicxMrqQR57b6gddCwJqGwU4SuyR4y2CqXah/wel
NoCertificadoSAT="00001000000705250068"
SelloSAT="OZ1Wkj1riELF5ctQJzcOnJEmif1dFfU8Z52yeD7Lgm7AXbeMkYut87Nm6RB1XxuywG9KHdHk9TZoe64mtNVXbvsUCZQwCt40WHUOBo+1xUwGOE8IGEJ4KyPtN0shjwLmXGf/85RDkFvx
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```