



EMISOR

MEDIO AMBIENTE XOCHICALLI INMEDIATA
RFC: MAX1101184F1

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Pino, 211,
Valle Verde, Tulancingo de Bravo, Hidalgo
México, C.P. 43648

RECEPTOR

MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO

RFC: MTB8501013R3

Uso CFDI: 101 - Construcciones

Tipo de persona: Moral

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Hidalgo
México, C.P. 43640

Factura

Tipo de comprobante	Ingreso
Folio fiscal	d9a018da-5b9b-4ca6-b04d-cec71494b018
Certificado SAT	00001000000719545303
Fecha y hora de certificación	2025/11/20 16:31:39 PM
Versión del CFDI	4.0
Fecha y hora de emisión	2025/11/20 16:31:28 PM
Certificado del emisor	00001000000713607039
Serie y folio	A - 747
Método de pago	PPD - PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO
Forma de pago	99 - POR DEFINIR
Moneda	MXN
Tipo de cambio	\$1.00
Exportación	01 - No aplica



MAX-101184F1
Registro Federal de Contribuyentes

MEDIO AMBIENTE XOCHICALLI
INMEDIATA
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN SAT
00001

CFDI: 1000000000
VALIDA TU INFORMACIÓN
FISCAL



Código	Cve Prod Serv	Cantidad	Unidad	Cve. Unidad	Descripción	Precio	Importe
72141107		1	Unidad de servicio	E48	RECIBI DEL MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, HGO. A TRAVES DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS LA CANTIDAD DE \$ 72,083.45 (SETENTA Y DOS MIL OCHENTA Y TRES PESOS 45/100 M.N.) CON IVA, POR CONCEPTO DEL PAGO DE LA ESTIMACION 1 (UNO FINIQUITO) DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA CALLE 2° LAS FLORES, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLÁS EL CHICO, MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO. ". CONTRATO No. MTB-OP-AD-RECFIS-016/2025 DE FECHA DE 14 DE OCTUBRE DE 2025. CON UN PERIODO DE ESTIMACIÓN DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025 AL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 62,954.97	\$ 62,954.97
Objeto impuesto		02 - Si objeto de impuesto.					
		Traslado		Base	\$62,954.97 IVA Tasa 16 %	Importe:	\$ 10,072.80

Cadena original del complemento de certificación del SAT

||1.1|d9a018da-5b9b-4ca6-b04d-cec71494b018|2025-11-20T16:31:39|L|SO|1306189R5|NSL26efxGlbVxT8qYBIQOeTpCisAQEvi2ktMorbPfmY96tGXB50KETCacPS4uyduLrXZ/Gloh7u+8rATxemA+L3Dz/Ln+AQBIH8JDizO/JUIN9h4fprgdaScL PcAQy4ujX6SEbpKLQLsTnPO06xvqP3AW9j/XZbgeoUtaZW/nqvYLOIA09GCp1j6fympmFSIBH0twehRwMVqBLH/kteIOP/RnQRBOFJchHy2YmCq/66SulkJwnuhyABOMrMAXdZNN9+M5VPR9clydc6x/Cjg1oOIPBWnrdZVm7INADhrX1FP0xbBZvYL6SsXS4soF8NWyrYrkfom0cA==|0001000000719545303||

Sello digital

NSL26efxGlbVxT8qYBIQOeTpCisAQEvi2ktMorbPfmY96tGXB50KETCacPS4uyduLrXZ/Gloh7u+8rATxemA+L3Dz/Ln+AQBIH8JDizO/JUIN9h4fprgdaScL PcAQy4ujX6SEbpKLQLsTnPO06xvqP3AW9j/XZbgeoUtaZW/nqvYLOIA09GCp1j6fympmFSIBH0twehRwMVqBLH/kteIOP/RnQRBOFJchHy2YmCq/66SulkJwnuhyABOMrMAXdZNN9+M5VPR9clydc6x/Cjg1oOIPBWnrdZVm7INADhrX1FP0xbBZvYL6SsXS4soF8NWyrYrkfom0cA==

Sello digital del SAT

T9ASFAcCckOLi5cr/NJ+K049FmxSF6J9x7BBWzMoC6KBom5S9myS6IEznZ2EdWoadL1jwVc6kou5HfgrRyEKFRe/AKnb+H8plsY0mR7dE3KNnxYXGxb9u1TS6+nJETQokWb03AO8538VU1+IMNsqivrrJzHOIRIDNK1TKRAP+SigIO+MZIHBC9ZhszNVvEcMqf3ZkUdFYfayZvkrwDLA/aJSngU6viziTfSLJL4+otqco8YCYw6KgYM2YUqhvAJNJIIBXQNV0B+PVXQJ3F3Jy6XCSU/od4xgvi0g4UOAIJW+VOGk4ssFZ9IPLeu1MAc53b8/L5XWfW==

Importes

SUBTOTAL ANTES DE DESCUENTO:	\$ 62,954.97
Descuento:	\$ 0.00
Subtotal:	\$ 62,954.97
IVA 16%:	\$ 10,072.80
Retenciones:	
5 AL MILLAR SERVICIO DE INSPECCIÓN Y VIGILANCIA	\$ 314.77
1% SUPERVISIÓN DE OBRA	\$ 629.55
Total	\$ 72,083.45

*** SETENTA Y DOS MIL OCHENTA Y TRES PESO MEXICANO 45/100 MXN ***



Proveedor de facturación:
www.papalotltech.com
info@papalotltech.com
+52 (771) 7106 661

771-121-33-44

maxifacturas@yahoo.com.mx

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<Fianza xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" version="1" numeroCompaniaAfianzadora="0" serie="FE" folio="1"
numeroFianza="161080073252564" IdPoliza="48411" IdMovimiento="1" IdSolicitud="54440" movimiento="Emisi3n" montoAfianzado="7302.77"
montoAfianzadoLetras="Siete mil trescientos dos pesos 77/100 M.N." montoAfianzadoMovimiento="7302.77" montoAfianzadoMovimientoLetras="Siete mil
trescientos dos pesos 77/100 M.N." ramo="Administrativas" subRamo="Obra" tipo="Buena Calidad Obra" moneda="MXN" inicioVigenciaFianza="2025-11-
18T00:00:00" finVigenciaFianza="2026-11-17T00:00:00" fechaSolicitud="2025-11-18T00:00:00" fechaAutorizacion="2025-11-20T15:55:56" documentoFuente="MTB-
OP-AD-RECFTS-016/2025 DE">
  <Emisor rfc="CFM1008302NA" nombre="CESCE FIANZAS M3XICO, S.A. DE C.V.">
    <DomicilioFiscal calle="ANDRES BELLO" noExterior="45" noInterior="PISO 27 BIS" colonia="POLANCO CHAPULTEPEC" municipio="ALCALDIA MIGUEL HIDALGO"
estado="CDMX" pais="M3XICO" codigoPostal="11560"/>
  </Emisor>
  <Fiado rfc="MAX1101184F1" nombre="MEDIO AMBIENTE XOCHICALLI INMEDIATA S.A. DE C.V.">
    <DomicilioFiscal calle="CALLE PINO" noExterior="211" noInterior="-" colonia="FRACCIONAMIENTO VALLE VERDE" municipio="TULANCINGO DE BRAVO"
estado="HIDALGO" pais="M3XICO" codigoPostal="43648"/>
  </Fiado>
  <Beneficiario rfc="" nombre="MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO"/>
  <Agente rfc="AURJ520302HV8" nombreAgenteCorredor="ARGUELLES ROMO JULIO"/>
  <Primas prima="2500.00" derechos="87.50" gastosExpedicion="2500.00" gastosInvestigacion="0.00" iva="814.00" subTotal="5087.50" primaTotal="5901.50"/>
  <Texto>
    <Linea texto="<p align="justify">MONTO GARANTIZADO: $7,302.77 (SIETE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS 77/100 M.N.) INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</p> <p
align="justify">&nbsp;</p> <p align="justify">A FAVOR: DEL MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO.</p> <p align="justify">&nbsp;</p> <p align="justify">PARA GARANTIZAR POR: MEDIO AMBIENTE XOCHICALLI INMEDIATA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. JOS&eacute; DE JES&uacute;S ARIAS
OSORIO, CON DOMICILIO EN CALLE PINO, No. EXTERIOR 211, COLONIA VALLE VERDE, TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO Y C.P. 43648 Y R.F.C. MAX1101184F1, LOS
DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, BUENA CALIDAD Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTEN DEL CONTRATO DE CONSTRUCCI&Oacute;N DE OBRA P&Uacute;BLICA A
PRECIOS UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO NO. MTB-OP-AD-RECFTS-016/2025 DE FECHA 14 &nbsp;<del>DE</del> OCTUBRE DE 2025 &nbsp;<del>DE</del> RELATIVO A: CONSTRUCCI&Oacute;N DE
PUENTE VEHICULAR EN CALLE 2&deg; LAS FLORES, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOL&Aacute;S EL CHICO, MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO, &nbsp;<del>CON</del> UN
IMPORTE TOTAL EJERCIDO DE: &nbsp;<del>$73,027.77</del> (SETENTA Y TRES MIL VEINTISIETE PESOS 77/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A., CELEBRADO CON EL MUNICIPIO DE
TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA C. LORENA GARC&Iacute;A CAZARES, EN SU CAR&Aacute;CTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL.</p> <p align="justify">&nbsp;</p> <p align="justify">LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS P&Uacute;BLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y LO APLICABLE DE SU REGLAMENTO Y ESTAR&Aacute; VIGENTE POR 365 D&Iacute;AS
POSTERIORES A LA FECHA DEL ACTA ENTREGA RECEPCI&Oacute;N F&Iacute;SICA DE LA OBRA, SIEMPRE QUE DURANTE ESTE PERIODO NO HAYA SURGIDO RESPONSABILIDAD
ALGUNA A CARGO DEL CONTRATISTA; PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACI&Oacute;N DE LOS TRABAJOS, DE LOS VICIOS OCULTOS, DE LA
BUENA CALIDAD O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCI&Oacute;N. O HASTA QUE SE CORRIJAN LOS DEFECTOS, LOS VICIOS
OCULTOS Y SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS. LA COMPA&ntilde;I&acute;A AFIANZADORA EXPRESAMENTE DECLARA: A). - QUE LA FIANZA SE OTORGA
ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE REFERENCIA. B). - ESTA FIANZA PERMANECER&Aacute; EN VIGOR DESDE LA FECHA DE
EXPEDICI&Oacute;N Y DURANTE LA SUBSTANCIACI&Oacute;N DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN, HASTA QUE SE DICTE RESOLUCI&Oacute;N
DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE. C). - POR LO QUE TRANSCURRIDOS LOS 12 (DOCE) MESES, SIN QUE EXISTA RECLAMACI&Oacute;N ALGUNA POR PARTE DEL
MUNICIPIO DE TULANCINGO DE BRAVO, ESTADO DE HIDALGO. LA FIANZA QUEDARA LIBERADA AUTOM&Aacute;TICAMENTE. D). - LA INSTITUCI&Oacute;N AFIANZADORA
ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCI&Oacute;N PREVISTOS EN LOS ART&Iacute;CULOS 282 Y 178 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE
SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR, PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS AUN PARA EL CASO QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO
EXTEMPOR&Aacute;NEO DEL IMPORTE DE LA P&Oacute;LIZA DE LA FIANZA REQUERIDA. - FIN DE TEXTO-</p>"/>
  </Texto>
  <VersionImpresaNombre nombre="GERARDO MELO VAZQUEZ" puesto="DIRECTOR TECNICO"/>
  <ComplementoFianza>
    <Restricciones>
      <Linea texto="CFM1008302NA"/>
    </Restricciones>
    <NormatividadCNSF>
      <Linea texto="C.N.S.F. BAJO OFICIO No. 06-367-III-2/02740 DE FECHA 10 DE MARZO DE 2011."/>
    </NormatividadCNSF>
  </ComplementoFianza>
  <AddendaAfianzadora/>
  <Signature xmlns="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#">
    <SignedInfo>
      <CanonicalizationMethod Algorithm="http://www.w3.org/TR/2001/REC-xm1-c14n-20010315"/>
      <SignatureMethod Algorithm="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#rsa-sha1"/>
      <Reference URI="">
        <DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#sha1"/>
        <DigestValue>mJfbvdgn44ZKGBFE6TRoVIqbq64</DigestValue>
      </Reference>
    </SignedInfo>
    <SignatureValue>mCDZMY/FgxsUqfKC8ZgFSLkrpQQQWBGRC6FztncYFTiw8NUfhDUHCuqLGHqBcmTQuqLpL091ws8jsIB9sZgDjlyVoiZHA19TSS91D5UgrP+WdDYEIfz51UDabxKVLr81
</SignatureValue>
  </Signature>
</Fianza>
```