



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo

### Declaración de Formato Total



#### Declaración Inicial de Situación Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512 Fecha de Generación Reporte 2024-10-23 03:44:57

Autorización de Publicación: NO

\*Guarde esta información para futuras consultas o aclaraciones sobre su Declaración Patrimonial

#### Datos Generales

CURP : [REDACTED] Calle: [REDACTED]

Apellido Paterno: BULOS Colonia: [REDACTED]

Apellido Materno : GONZALEZ C.P.: [REDACTED]

Nombre(s) : IVETT Localidad: [REDACTED]

RFC : [REDACTED] Correo Electrónico Personal : [REDACTED]

Num. Teléfono Celular : [REDACTED] Correo Electrónico Laboral: [REDACTED]

Num. Teléfono Domicilio : [REDACTED]

#### Información Tipo de Declaración

Nivel/Orden de Gobierno: Municipal Ámbito Público: Ejecutivo

Encargo Inicial : REGIDOR Dependencia u Organismo: H. ASAMBLEA

Fecha Inicial del Encargo : 2024-09-04 Area de Adscripción : AYUNTAMIENTO DE TULANCINGO DE BRAVO

¿Esta contratado por honorarios? No Nivel del empleo, cargo ó comisión: REGID

Teléfono de Oficina y Extensión 7757526789 Dirección Laboral: BOULEVARD NUEVO SAN NICOLAS, No. Ext.S/N, No. Int. , Col. FRACC. NUEVO SAN NICOLAS, C.P. 43640, Loc. TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO, País. MEXICO

Funciones : Labor de Supervisión, Otro, PROPONER SOLUCIONES A LOS PROBLEMAS Y NECESIDADES DEL MUNICIPIO EN MATERIA DE FOMENTO ECONOMICO

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante

El Órgano Interno de Control clasifica y elabora la versión pública de la presente Declaración de Inicio de situación patrimonial, testando datos sensibles como domicilio particular (calle, colonia, Código postal y localidad), números de teléfonos celulares, dirección de correo electrónico personal, información relativa a los dependientes económicos y lo terceros siempre y cuando no sean personas públicas, así como las aclaraciones u observaciones en la página 1 de conformidad con lo estipulado en los artículos 29, 32 y 33 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas 1.3 fracción VIII, y 31 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Hidalgo artículos 69 fracción XII, 98,109,114,118,104 fracción III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Hidalgo, así como lo dispuesto en el Sexagésimo tercero de los Lineamientos Generales en materia de clasificación y desclasificación de la Información, así como la elaboración de las versiones públicas, ACUERDO por el que se modifican los Anexos Primero y Segundo del Acuerdo por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción emite el formato de declaraciones: de situación patrimonial y de intereses; y expide las normas e instructivo para su llenado y presentación y Lineamientos Técnicos Generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Quinto y en la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia, con la finalidad de proteger los datos sensibles de los servidores públicos. Esta versión pública fue aprobada en la Vigésimoquinta sesión extraordinaria del Comité de Transparencia del 01 de junio del 2024. Mtro. y L.A.E. Miguel Angel Romero Mejía, Titular del Órgano Interno de Control





# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: XXXXXXXXXX 512

#### Datos Curriculares

Nivel de Estudios	Carrera	Estatus	Documento	Institución	Fecha Obtención Documento
Maestría	MAESTRIA EN INGENIERIA EN IMAGEN PUBLICA	FINALIZADO	TITULO	COLEGIO DE CONSULTORES EN IMAGEN PUBLICA	2021-02-04

#### Experiencia Laboral

Ámbito	Nivel	Nombre del Ente	Empleo	Ámbito Púb.	RFC	Área	Fecha Ingreso	Fecha de Egreso	Lugar	Función Principal	Sector	Obs.
PRIVADO		LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	DIRECTO RA GENERAL		MACL32 01158B1	DIRECCI ON	2006-01-02	2008-12-31	MEXICO	DIRECCIO N DE LA EMPRESA	Comercio al por menor	EL GIRA ES GAS NERA
PRIVADO		HOTEL ME DITERRAN EO, S.A. DE C.V.	DIRECTO RA GENERAL		HME980 1303NA	DIRECCI ON	2008-12-01	2024-10-19	MEXICO	DIRECCIO N DE LA EMPRESA	Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	A LA FECHA SIGUE I ERCIEN O EL PUESTO DE DIRECTO R GENER
PUBLICO	ESTATAL	SECRETARIA DE TURISMO GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO	DIR GRAL DE PROM OCION, M ERCADOT ECNIA Y COMERCIA LIZ	EJECUTIV O	GEH6901 16NV7	SECRET ARIA DE TURISM O	2016-10-17	2019-05-15	MEXICO	DIR GRAL DE PROM OCION, M ERCADOT ECNIA Y COMERC	Actividades legislativas, gubernamentales, de impartición de justicia y de organismos internacionales y extraterritoriales	

#### Dependientes Registrados

Nombre	Parentesco	Fecha Nacimiento	CURP	Domicilio	Reside	Orden de Gobierno	Ambito Público	Proveedor	Sector
--------	------------	------------------	------	-----------	--------	-------------------	----------------	-----------	--------

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo

### Declaración de Formato Total



#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: XXXXXXXXXX 5512

#### INGRESOS, NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

I REMUNERACIÓN NETA:	\$33232.00	A. INGRESO NETO DEL DECLARANTE (SUMA DEL NUMERAL I Y II):	\$ 123,539.00
II OTROS INGRESOS:		B. INGRESO NETO DE LA PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS	\$ 0.00
II.1 ACTIVIDAD INDUSTRIAL	\$0.00	C. TOTAL DE INGRESOS DECLARANTE Y PAREJA	\$ 123,539.00
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NO APLICA	OBSERVACIONES:	NINGUNA
TIPO DE NEGOCIO:	NO APLICA		
II.2 ACTIVIDAD FINANCIERA:	\$0.00		
TIPO DE INSTRUMENTO:	NO APLICA		
II.3 SERVICIOS PROFESIONALES:	\$ 0.00		
TIPO DE SERVICIO:	NO APLICA		
II.4 OTROS INGRESOS:	\$ 90307.00		
ESPECIFIQUE TIPO DE INGRESO:	ARRENDAMIENTO		

#### ¿Te desempeñaste como servidor público en el año inmediato anterior?

Inicial	Conclusión	Nombre	Ing. Netos	Rem. Anual	Mensual	Indus.	Finan.	Profe.	Otros	Arrend.	Pareja	Obs:
---------	------------	--------	------------	------------	---------	--------	--------	--------	-------	---------	--------	------

Bajo protesta de decir verdad.

\_\_\_\_\_  
Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo

### Declaración de Formato Total



#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512

#### Bienes Inmuebles

Titular	Adqui.	Fec. Adqui.	Parentesco	Bien Inmueble	Mtrs. Terr.	Mtrs. Const.	Registro	Valor de Adqui.	Trámite	Calle	Transmisor	Baja
Declarante	Compra	2016-09-09	Otro	Casa	180	300	FOLIO UNICO 42047	1650000.00	1650000.00	REAL DEL BOSQUE	TAI-LU CHONG ALVARADO	N/A
Declarante	Compra	2010-05-24	Otro	Departamento	173	173	FOLIO UNICO	2433000.00	2433000.00	SANTA FE, CONJUNTO COLONIAL H20	MANUEL PERLO COHEN	N/A
Declarante	Donación	2014-06-19	Nieto(a)	Local	168	168	NUMERO 5198, LIBRO 1, SECCION PRIMERA DEL 17/FEBRERO/2015	100000.00	100000.00	ESQUINA JUAREZ SUR E HIDALGO PONIENTE	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	
Declarante	Donación	2014-06-19	Nieto(a)	Terreno	542	0	NUMERO 5198, LIBRO 1, SECCION PRIMERA DEL 17/FEBRERO/2015	70000.00	70000.00	1RO. MAYO PONIENTE	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	
Declarante	Donación	2014-06-19	Nieto(a)	Local	772	3283	NUMERO 5198, LIBRO 1, SECCION PRIMERA DEL 17/FEBRERO/2015	200000.00	200000.00	AVENIDA 21 DE MARZO NORTE	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	
Declarante	Compra	2015-08-07	Otro	Departamento	105	105	FOLIO REAL NUMERO 1399007-7	3341037.00	3341037.00	FERROCARIL DE CUERNAVACA	INMUEBLES GENERAL, S.A. DE C.V.	
Declarante	Donación	2016-09-06	Nieto(a)	Casa	747	617	NUMERO 1626, LIBRO I, SECCION PRIMERA, DEL 25/ABRIL/2017	1204251.00	1204251.00	1RO. MAYO PONIENTE	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	
Declarante	Donación	2016-08-30	Nieto(a)	Terreno	12121	0	NUMERO 529, LIBRO I, SECCION PRIMERA, DEL 16/FEBRERO/2017	82230.00	82230.00	SIN NOMBRE	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	



**Sistema de Declaración Patrimonial**  
**Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo**  
**Declaración de Formato Total**



Estado Libre y Soberano

Declarante	Donación	2016-08-30	Nieto(a)	Terreno	38164	0	NUMERO 87650.00	87650.00	CALLE ARI STOTELES	LEONIDES MARTINEZ CUEVAS	
							308, LIBRO I, SECCION PRIMERA, DEL 24/ENERO/2018				
Declarante	Compra	2020-02-07	Otro	Departamento	96	96	FOLIO UNICO REAL 50136	1941235.00	1941235.00	RAMON G. BONFIL	ORGANIZACION DE BIENES Y SERVICIOS, SA. CV.

**Vehículos**

Titular	Tipo de Bien	Parentesco	Tipo de Operación	Fec. Adq.	Valor	Marca	Modelo	Serie	Entidad	Baja	Obs:
Declarante	AUTOMOVIL	Otro	Incorporación	2022-12-31	1092155	JEEP	GRAND CHEROKEE	1C4RJGB G4P8778904	HIDALGO		LA RELACION DE TRANSMISORES UNICAMENTE COMERCIAL

**Bienes Muebles**

Titular	Razón Social	Nom. Tercero	Descripción	Pago	Parentesco	Precio	Moneda	Fec. Adquis.	Baja	Obs:
---------	--------------	--------------	-------------	------	------------	--------	--------	--------------	------	------

**Bajo protesta de decir verdad.**

Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

#### Detalle de la Declaración Patrimonial

##### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512

##### Inversiones, Cuentas, Valores

Titular	Bancaria	Monbre del tercero	Fondo	Institución	Metales	Valores	Monto	Núm Cuenta	País	Moneda	Obs:
Declarante	CHEQUES	NO APLICA	NO APLICA	AXA SEGUROS	NO APLICA	NO APLICA	3000000.00	10764119	MEXICO	NACIONAL	EL SEGURO ES DE GASTOS MEDICOS MAYORES

##### Adeudos/Pasivos(Situación Actual)

Titular	Gravamen	No.Cuenta	Fecha del adeudo	Monto	Saldo Actual	Tipo	Nom. Tercero	Nom/ Institución	País	Obs:
Declarante	Compras/Tarjeta a Crédito	002975510508036364	2024-08-16	53658.00	53958.00	NACIONAL	NO APLICA	BANCO NACIONAL DE MEXICO	MEXICO	EL SALDO ES AL 16 DE AGOSTO 2024

##### Prestamos o comodato por terceros(Situación Actual)

Inmueble	Procedencia	Dirección	Vehículo	Marca	Modelo	Año	Registro	Nom. Dueño	Rel. Dueño	Obs:

Bajo protesta de decir verdad.



Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



Sistema de Declaración Patrimonial  
Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo  
Declaración de Formato Total



Detalle de la Declaración Patrimonial

Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512

Participación en Empresas, Sociedades ó Asociaciones

Titular	Nom. Empresa	Porcentaje	Rol	Monto	Entidad	Sector	Obs:
Declarante	HOTEL MEDITE RRANEO, S.A. DE C.V.	49	Accionista	00	HIDALGO	Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	NINGUNA

¿Participación en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones?

Titular	Tipo Institución	Nom. Institución	Fecha	Monto	País	Entidad	Obs:
---------	------------------	------------------	-------	-------	------	---------	------

Apoyo o beneficios públicos

Titular	Institución	Nom. Programa	Apoyo	Tipo	Valor	Forma	Especificación	Obs:
---------	-------------	---------------	-------	------	-------	-------	----------------	------

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante

Estado de Hidalgo



Sistema de Declaración Patrimonial  
Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo  
Declaración de Formato Total



Detalle de la Declaración Patrimonial

Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512

Representación

Titular	Tipo Representación	Fecha de Inicio	Representante	Razón Social	Monto	País	Entidad	Sector	Obs:
---------	---------------------	-----------------	---------------	--------------	-------	------	---------	--------	------

Clientes Principales

Actividad	Titulara	Nom Empresa	Razón Social	Sector	Monto	País	Entidad	Obs:
-----------	----------	-------------	--------------	--------	-------	------	---------	------

Beneficios Privados

Tipo de beneficio	Beneficiario	Razón Social	Forma de Recepción	Beneficio	Monto Mensual	Sector	Observaciones
-------------------	--------------	--------------	--------------------	-----------	---------------	--------	---------------

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



Sistema de Declaración Patrimonial  
Presidencia Municipal de Tulancingo de Bravo  
Declaración de Formato Total



Detalle de la Declaración Patrimonial

Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] 5512

Fideicomisos

Titular	Fideicomiso	Participación	RFC Fideicomiso	Nombre Fidei comitente	Nombre Fiduciario	Nombre Fidei comisario	Sector	País	Obs:
---------	-------------	---------------	-----------------	------------------------	-------------------	------------------------	--------	------	------

Observaciones.

NINGUNA

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante

Estado de Hidalgo

**NOTA IMPORTANTE.** DEBE IMPRIMIR 2 EJEMPLARES DE LA DECLARACIÓN, FIRMARLOS Y PRESENTARLOS ANTE LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL.